



ДОСТРОЙКИ

КРЫШКИ, ВЕРАНДЫ, ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОЕНИЙ, ОТМОСТКА

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

По вопросам продаж и поддержки обращайтесь:

Архангельск (8182)63-90-72	Калининград (4012)72-03-81	Новосибирск (383)227-86-73	Сочи (862)225-72-31
Астана +7(7172)727-132	Калуга (4842)92-23-67	Омск (3812) 21-46-40	Ставрополь (8652)20-65-13
Астрахань (8512) 99-46-04	Кемерово (3842)65-04-62	Орел (4862)44-53-42	Сургут (3462) 77-98-35
Барнаул (3852) 73-04-60	Киров (8332)68-02-04	Оренбург (3532)37-68-04	Тверь (4822)63-31-35
Белгород (4722)40-23-64	Краснодар (861)203-40-90	Пенза (8412)22-31-16	Томск (3822)98-41-53
Брянск (4832)59-03-52	Красноярск (391)204-63-61	Пермь (342)205-81-47	Тула (4872)74-02-29
Владивосток (423)249-28-31	Курск (4712)77-13-04	Ростов-на-Дону (863)308-18-15	Тюмень (3452)66-21-18
Волгоград (844)278-03-48	Липецк (4742)52-20-81	Рязань (4912)46-61-64	Ульяновск (8422)24-23-59
Вологда (8172)26-41-59	Магнитогорск (3519)55-03-13	Самара (846)206-03-16	Уфа (347)229-48-12
Воронеж (473)204-51-73	Москва (495)268-04-70	Санкт-Петербург (812)309-46-40	Хабаровск (4212) 92-98-04
Екатеринбург (343)384-55-89	Мурманск (8152)59-64-93	Саратов (845)249-38-78	Челябинск (351)202-03-61
Иваново (4932)77-34-06	Набережные Челны (8552)20-53-41	Севастополь (8692) 22-31-93	Череповец (8202)49-02-64
Ижевск (3412)26-03-58	Нижний Новгород (831)429-08-12	Симферополь (3652) 67-13-56	Ярославль (4852)69-52-93
Казань (843)206-01-48	Новокузнецк (3843)20-46-81	Смоленск (4812)29-41-54	

сайт: <http://zod.nt-rt.ru/> || эл. почта: zdo@nt-rt.ru

ДОСТРОЙКА ДОМОВ



У Вас на участке недостроенный дом? Независимо от того, на каком этапе остановлена стройка, строительные бригады «Зодчего» готовы подключиться к работе. Квалификация наших специалистов позволяет им выполнять работы любой сложности, достраивать объекты с учетом их технических и архитектурных особенностей, исправлять ошибки прежних строителей. Работы по достройке ведутся в любое время года, выполняются быстро и качественно, в строгом соответствии с договорными обязательствами.

ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

«Зодчий» выполняет весь спектр работ по завершению строительства дачных домов и коттеджей с учётом всех технических и архитектурных особенностей объекта, подлежащего достройке. Вы можете обратиться в компанию на любом этапе строительства вашего загородного дома. Высокая квалификация и богатый опыт технологов и строительных бригад позволяют завершить достройку дома в короткие сроки и в строгом соответствии с договорными обязательствами, которые берёт на себя компания. Работы по достройке ведутся в любое время года. В «Зодчем» действует гибкая система скидок.

СТРОИТЕЛЬСТВО КРЫШ ДЛЯ ДЕРЕВЯННЫХ ДОМОВ

«Зодчий» оказывает услуги по строительству крыши (с устройством вентилируемого подкровельного пространства) в недостроенных загородных домах и коттеджах – как деревянных (каркасных, брусковых, бревенчатых), так и кирпичных.

В перечень этих услуг входит замер имеющегося строения, составление эскизного проекта и выполнение всего комплекса строительных работ, включая устройство перекрытий, стропил и обрешётки; выполнение монтажа нового кровельного покрытия, строительство фронтонов с наружной отделкой и установкой окон.

Если Вы хотите получить не просто новую кровлю, а дополнительные метры полезной площади и даже новые комнаты, то специалисты «Зодчего» готовы создать полноценную утеплённую мансарду с функциональной планировкой, отделанную качественными материалами. Они выполняют работу по утеплению перекрытий с настилом пола и подшивкой потолка первого этажа; установят красивую деревянную межэтажную лестницу.



Преимущества «Зодчего»:

- Использование сухих калиброванных пиломатериалов, произведённых на собственных заводах компании;
- Использование негорючих, нетоксичных утеплителей;

- Высокопрофессиональное проектирование, которое осуществляется штатными технологами компании;
- Задействуются узкоспециализированные бригады, с богатым опытом работы именно в сфере достройки и реконструкции;
- Вы расплачиваетесь только после того, как крыша загородного дома будет полностью достроена.

Мы неслучайно среди преимуществ первым обозначили высокое качество пиломатериала, используемого при возведении крыши брусовых, каркасных и других деревянных домов. Просушенная в камерах конвективного типа древесина меньше подвержена деформации и дольше служит. Хороший, сухой пиломатериал, с чёткими и стабильными параметрами – это важное условие при возведении деревянных конструкций, в том числе крыши. Стабильный материал – стабильная конструкция!

На менее важен и правильный выбор кровли. В «Зодчем» Вы можете выбрать кровлю разного типа, расцветки, разных производителей и разной ценовой категории. Например, это может быть многослойная мягкая черепица Shinglas серии Джаз (премиум-класс), которая обладает повышенной прочностью, ветро-устойчивостью, долговечностью и которая придаёт кровле объёмную структуру. Можно выбрать эластичную, морозостойкую мягкую кровлю серии «Ультра» или познакомиться другими вариантами мягкой битумной черепицы Shinglas.

Кроме этого для строительства крыши «Зодчий» предлагает использовать металлочерепицу с профилем «Монтеррей». Она выпускается из стали крупнейшего металлургического концерна ArcelorMittal на собственном домостроительном комбинате компании, имеет двойное защитное покрытие (оцинковка и полиэстр), которое противостоит воздействию внешних факторов.

Если Вас интересует бюджетный вариант, то можно остановить выбор на относительно недорогой кровле из профильной оцинкованной стали. При длине стального профлиста до 6 метров, кровельное покрытие устанавливается без стыков (в длину), что улучшает его герметичность и лучше защищает крышу от протечек и продувания.

ДОСТРОЙКА ВЕРАНДЫ В ЧАСТНОМ ДОМЕ

«Зодчий» оказывает услуги по достройке веранды в загородных домах. Высокая квалификация сотрудников компании позволяет пристраивать веранды к домам разного типа - брусовым, каркасным, кирпичным и т.д., либо выполнять работы по реконструкции имеющейся террасы в веранду. Веранда может быть одно и двухэтажной, предназначенной как для сезонной эксплуатации, так и для круглогодичной.

В перечень работ по достройке веранды входит: выезд специалиста (если планируется достройка к дому не из модельного ряда «Зодчего»), составление эскизного проекта, комплектация договора, доставка материалов, проживание бригад и, конечно, само строительство. Строительство включает в себя монтаж фундамента, возведение стен, установку дополнительного каркаса (в случае, если речь идёт о реконструкции террасы в веранду), внутреннюю и внешнюю отделку с утеплением или без него (по желанию заказчика), устройство кровли, монтаж дверных и оконных блоков.

Достройка веранды осуществляется на свайном, ленточном или столбчатом фундаменте. Стены возводятся по каркасной технологии или из клееного бруса с австрийским профилем и угловым соединением «Лабиринт». В качестве внутренней отделки могут использоваться вагонка, блокхаус, фальшбрус и гипсокартон. С внешней стороны «Зодчий» может отделать веранду теми же материалами (кроме гипсокартона) или сайдингом, фасадными панелями и фиброцементными панелями. На выбор заказчика предоставляются различные кровельные покрытия отечественного и западного производства – оцинкованный профилированный лист, металлочерепица с профилем «Монтеррей», мягкая кровля. Если требуется, то компания может установить входную металлическую утеплённую дверь, пластиковые и деревянные окна, с одинарным, двойным остеклением или деревянные со стеклопакетами и австрийской фурнитурой.

Для оформления заказа на достройку веранды необходимо обратиться к технологам «Зодчего», которые работают ежедневно на выставочных площадках компании. Чтобы специалисты могли сразу назвать приблизительную стоимость услуги, желательно взять с собой план дома и фотографии.

ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОЕНИЙ

Компания «Зодчий» выполняет работы по объединению существующих строений путём создания между ними коридора или тамбура. В перечень работ входит: создание эскизного проекта, возведение фундамента, устройство пола, стен, перекрытий, крыши, внутренняя и внешняя отделка. В зависимости от особенностей грунта может быть использован столбчатый, свайный или ленточный фундамент. Лаги пола могут быть обработаны огнебиозащитным составом. Настил пола выполняется из шпунтованной или террасной доски, может быть использован ламинат. Стены тамбура соединяются по каркасной технологии.

В качестве кровли применяется мягкая черепица, металлочерепица с профилем «Монтеррей» или профилированная оцинкованная сталь С-20 с полимерным покрытием. По желанию заказчика и с учётом сезонности эксплуатации объединённого строения «Зодчий» выполнит работы по утеплению тамбура (коридора). Для внутренней отделки может применяться вагонка, блокхаус, фальшбрус, для внешней – те же материалы и сайдинг. При выполнении всех вышеперечисленных работ специалисты компании всегда стремятся сделать их не только качественно, но и красиво, с соблюдением единообразия в облике объединённых домов.

УСТРОЙСТВО ОТМОСТКИ

«Зодчий» оказывает услуги по устройству отмосток. Они применяются для отвода дождевых и талых вод от оснований бетонных конструкций. Вместе с системой водостока отмостка служит надёжной защитой нижнего пояса постройки от различных «капризов природы». Кроме того, она выступает в роли дорожки вокруг дома, что особенно актуально, когда на улице сырость и слякоть. Отмостка заливается под небольшим углом по периметру дома, а её ширина зависит в первую очередь от высоты фундамента, типа грунта на участке застройщика и ширины свеса крыши.

В настоящее время клиенты могут выбрать бетонную или более дешёвую плиточную отмостку. Полный цикл работы по устройству отмосток составляет от 1 до 5 дней в зависимости от конструктивных особенностей фундамента. Проводить такие работы следует через полгода – год после сдачи объекта, когда произойдет окончательная усадка дома.



По вопросам продаж и поддержки обращайтесь:

Архангельск (8182)63-90-72	Калининград (4012)72-03-81	Новосибирск (383)227-86-73	Сочи (862)225-72-31
Астана +7(7172)727-132	Калуга (4842)92-23-67	Омск (3812) 21-46-40	Ставрополь (8652)20-65-13
Астрахань (8512) 99-46-04	Кемерово (3842)65-04-62	Орел (4862)44-53-42	Сургут (3462) 77-98-35
Барнаул (3852) 73-04-60	Киров (8332)68-02-04	Оренбург (3532)37-68-04	Тверь (4822)63-31-35
Белгород (4722)40-23-64	Краснодар (861)203-40-90	Пенза (8412)22-31-16	Томск (3822)98-41-53
Брянск (4832)59-03-52	Красноярск (391)204-63-61	Пермь (342)205-81-47	Тула (4872)74-02-29
Владивосток (423)249-28-31	Курск (4712)77-13-04	Ростов-на-Дону (863)308-18-15	Тюмень (3452)66-21-18
Волгоград (844)278-03-48	Липецк (4742)52-20-81	Рязань (4912)46-61-64	Ульяновск (8422)24-23-59
Вологда (8172)26-41-59	Магнитогорск (3519)55-03-13	Самара (846)206-03-16	Уфа (347)229-48-12
Воронеж (473)204-51-73	Москва (495)268-04-70	Санкт-Петербург (812)309-46-40	Хабаровск (4212) 92-98-04
Екатеринбург (343)384-55-89	Мурманск (8152)59-64-93	Саратов (845)249-38-78	Челябинск (351)202-03-61
Иваново (4932)77-34-06	Набережные Челны (8552)20-53-41	Севастополь (8692) 22-31-93	Череповец (8202)49-02-64
Ижевск (3412)26-03-58	Нижний Новгород (831)429-08-12	Симферополь (3652) 67-13-56	Ярославль (4852)69-52-93
Казань (843)206-01-48	Новокузнецк (3843)20-46-81	Смоленск (4812)29-41-54	

сайт: <http://zod.nt-rt.ru/> || эл. почта: zdo@nt-rt.ru